

Valore dell'opera (V)

3,269,419.90

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 5.47863010\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:3269419.90 x P:5.47863010% x G:1.55 x Q:0.320) = **88843.23**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:3269419.90 x P:5.47863010% x G:1.55 x Q:0.030) = **8329.05**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

(V:3269419.90 x P:5.47863010% x G:1.55 x Q:0.020) = **5552.70**

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)

(V:3269419.90 x P:5.47863010% x G:1.55 x Q:0.020) = **5552.70**

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

(V:3269419.90 x P:5.47863010% x G:1.55 x Q:0.100) = **27763.51**

Qcl.05.01 ⁽²⁾: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010).

(V:250000.00 x P:9.93144843% x G:1.55 x Qi:0.0390) + (V:250000.00 x P:9.93144843% x G:1.55 x Qi:0.0100) + (V:500000.00 x P:8.25305561% x G:1.55 x Qi:0.0130) + (V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:1.55 x Qi:0.0180) + (V:769419.90 x P:7.42114373% x G:1.55 x Qi:0.0184) = **7018.77**

Qcl.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)

(V:3269419.90 x P:5.47863010% x G:1.55 x Q:0.060) = **16658.11**

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:500000.00 x P:8.25305561% x G:1.55 x Qi:0.0600) + (V:2769419.90 x P:5.64877139% x G:1.55 x Qi:0.1200) = **32935.18**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:3269419.90 x P:5.47863010% x G:1.55 x Q:0.040) = **11105.40**

Esecuzione dei lavori: = 203,758.66

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

203,758.66

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

20,375.87

Spese e oneri accessori non superiori a (20.96% del CP)

46,984.20

Valore dell'opera (V)

2,280,426.48

Categoria d'opera

Strutture (B)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 5.86281688\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Grado di complessità (G): **0.90**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

$(V:2280426.48 \times P:5.86281688\% \times G:0.90 \times Q:0.380) = 45724.45$

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

$(V:2280426.48 \times P:5.86281688\% \times G:0.90 \times Q:0.020) = 2406.55$

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

$(V:2280426.48 \times P:5.86281688\% \times G:0.90 \times Q:0.020) = 2406.55$

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)

$(V:2280426.48 \times P:5.86281688\% \times G:0.90 \times Q:0.020) = 2406.55$

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

$(V:2280426.48 \times P:5.86281688\% \times G:0.90 \times Q:0.100) = 12032.75$

Qcl.05.01 ⁽²⁾: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010).

$(V:250000.00 \times P:9.93144843\% \times G:0.90 \times Qi:0.0950) + (V:250000.00 \times P:9.93144843\% \times G:0.90 \times Qi:0.0810) + (V:500000.00 \times P:8.25305561\% \times G:0.90 \times Qi:0.0710) + (V:1280426.48 \times P:6.60626919\% \times G:0.90 \times Qi:0.0548) = 10740.18$

Qcl.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)

$(V:2280426.48 \times P:5.86281688\% \times G:0.90 \times Q:0.060) = 7219.65$

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

$(V:500000.00 \times P:8.25305561\% \times G:0.90 \times Qi:0.0600) + (V:1780426.48 \times P:6.16075171\% \times G:0.90 \times Qi:0.1200) = 14074.59$

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

$(V:2280426.48 \times P:5.86281688\% \times G:0.90 \times Q:0.040) = 4813.10$

Esecuzione dei lavori: = 101,824.37

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

101,824.37

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

10,182.44

Spese e oneri accessori non superiori a (20.96% del CP)

23,479.43

Valore dell'opera (V)

88,028.03

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 13.52329165\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:88028.03 x P:13.52329165% x G:0.75 x Q:0.320) = **2857.03**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:88028.03 x P:13.52329165% x G:0.75 x Q:0.030) = **267.85**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

(V:88028.03 x P:13.52329165% x G:0.75 x Q:0.020) = **178.56**

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)

(V:88028.03 x P:13.52329165% x G:0.75 x Q:0.020) = **178.56**

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

(V:88028.03 x P:13.52329165% x G:0.75 x Q:0.100) = **892.82**

Qcl.05.01 ⁽²⁾: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010).

(V:88028.03 x P:13.52329165% x G:0.75 x Qi:0.0390) = **348.20**

Qcl.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)

(V:88028.03 x P:13.52329165% x G:0.75 x Q:0.060) = **535.69**

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:88028.03 x P:13.52329165% x G:0.75 x Qi:0.0450) = **401.77**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:88028.03 x P:13.52329165% x G:0.75 x Q:0.040) = **357.13**

Esecuzione dei lavori: = 6,017.62

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

6,017.62

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

601.76

Spese e oneri accessori non superiori a (20.96% del CP)

1,387.59

Valore dell'opera (V)

835,199.75

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.27842435\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art.148, d.P.R. 207/10)

$(V:835199.75 \times P:7.27842435\% \times G:0.85 \times Q:0.320) = 16534.71$

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

$(V:835199.75 \times P:7.27842435\% \times G:0.85 \times Q:0.030) = 1550.13$

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

$(V:835199.75 \times P:7.27842435\% \times G:0.85 \times Q:0.020) = 1033.42$

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)

$(V:835199.75 \times P:7.27842435\% \times G:0.85 \times Q:0.020) = 1033.42$

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

$(V:835199.75 \times P:7.27842435\% \times G:0.85 \times Q:0.100) = 5167.10$

Qcl.05.01 ⁽²⁾: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010).

$(V:250000.00 \times P:9.93144843\% \times G:0.85 \times Q_i:0.0390) + (V:250000.00 \times P:9.93144843\% \times G:0.85 \times Q_i:0.0100) + (V:335199.75 \times P:9.16422561\% \times G:0.85 \times Q_i:0.0120) = 1347.73$

Qcl.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)

$(V:835199.75 \times P:7.27842435\% \times G:0.85 \times Q:0.060) = 3100.26$

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

$(V:500000.00 \times P:8.25305561\% \times G:0.85 \times Q_i:0.0450) + (V:335199.75 \times P:9.16422561\% \times G:0.85 \times Q_i:0.0900) = 3928.36$

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

$(V:835199.75 \times P:7.27842435\% \times G:0.85 \times Q:0.040) = 2066.84$

Esecuzione dei lavori: = 35,761.97

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

35,761.97

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

3,576.20

Spese e oneri accessori non superiori a (20.96% del CP)

8,246.26

Valore dell'opera (V)

986,925.84

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.00208393\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art.148, d.P.R. 207/10)

$(V:986925.84 \times P:7.00208393\% \times G:1.30 \times Q:0.320) = 28747.84$

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

$(V:986925.84 \times P:7.00208393\% \times G:1.30 \times Q:0.030) = 2695.11$

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

$(V:986925.84 \times P:7.00208393\% \times G:1.30 \times Q:0.020) = 1796.74$

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)

$(V:986925.84 \times P:7.00208393\% \times G:1.30 \times Q:0.020) = 1796.74$

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

$(V:986925.84 \times P:7.00208393\% \times G:1.30 \times Q:0.100) = 8983.70$

Qcl.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)

$(V:986925.84 \times P:7.00208393\% \times G:1.30 \times Q:0.060) = 5390.22$

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

$(V:500000.00 \times P:8.25305561\% \times G:1.30 \times Q_i:0.0450) + (V:486925.84 \times P:8.30902623\% \times G:1.30 \times Q_i:0.0900) = 7147.70$

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

$(V:986925.84 \times P:7.00208393\% \times G:1.30 \times Q:0.040) = 3593.48$

Esecuzione dei lavori: = 60,151.52

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

60,151.52

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

6,015.15

Spese e oneri accessori non superiori a (20.96% del CP)

13,870.19

importi parziali: 203,758.66 + 20,375.87 + 46,984.20 + 101,824.37 + 10,182.44 + 23,479.43 + 6,017.62 + 601.76 +
1,387.59 + 35,761.97 + 3,576.20 + 8,246.26 + 60,151.52 + 6,015.15 + 13,870.19

Importo totale: 542,233.23